

**TEHNIČKA PROCENA VREDNOSTI  
RAZVODNOG GASOVODA, DISTRIBUTIVNE GASNE  
MREŽE, GASNIH PRIKLJUČAKA I MERNO-  
REGULACIONIH, REGULACIONIH I MERNIH STANICA**

# 1. DOKUMENTACIONA OSNOVA ZA PROCENU

Procena vrednosti kapitala obuhvata i vrednost razvodnog gasovoda, merno-regulacione stanice - MRS (primopredajne sa JP "Srbijagas"), distributivne gasne mreže (DGM), gasnih priključaka i merno regulacione stanice (primopredajne sa potrošačima prirodnog gasa), regulacione stanice – RS i merne stanice-MS.

Definisanje termina gasnog sistema

1. Razvodni gasovod čini celinu cevne mreže, kao i elementa kojim se vrši priključenje MRS primopredajne stanice sa transportnim/distributivnim gasnim sistemom JP (Srbijagas).
2. Merno-regulaciona stanica MRS (primopredajna sa JP "Srbijagas") je deo distributivnog gasnog sistema na kojoj se vrši redukcija pritiska i merenje utrošenog prirodnog gasa i kao takva je mesto uslovljeno tehničkim, komercijalnim i pravnim obavezama dve strane.
3. Distributivna gasne mreža je gasovod, najčešće od polietilenskih cevi, sa elementima koji čine sastavni deo i koja služi za prenos prirodnog gasa od MRS do potrošača, krajnjih korisnika.
4. Gasni priključak je deo distributivne gasne mreže (sa istim radnim pritiskom) koji služi za povezivanje DGM sa MRS, kao mestom na kojem se vrši primopredaja prirodnog gasa krajnjem korisniku.
5. Merno-regulaciona stanica MRS (primopredajna sa potrošačem prirodnog gasa) je mesto na kojem se vrši redukcija pritiska prirodnog gasa i merenje utroška istog od strane krajnjeg korisnika.
6. RS – regulaciona stanica, koja je nezavisna od mesta merenja, a u kojoj se vrši redukcija pritiska prirodnog gasa.
7. MS – merna stanica, koja se postavlja nezavisno od regulacije pritiska prirodnog gasa i služi za merenje utrošenog prirodnog gasa i služi kao primopredajno mesto i mesto razgraničenja, prodavac-kupac.

Sve definicije i način izgradnje, definiše:

- Zakon o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – dr. zakon i 9/2020)
- Zakon o energetici ("Službeni glasnik RS", br. 145/14, 95/2018 - dr. zakon, i 40/2021)
- Pravilnik o uslovima za nesmetanu i bezbednu distribuciju prirodnog gasa gasovodima pritiska do 16 bar ("Sl. glasnik RS", br. 86/2015)
- Odluka o utvrđivanju metodologije za određivanje troškova priključenja na system za transport i distribuciju prirodnog gasa ("Sl. glasnik RS", br. 77/2012).

## 2. PROCENA VREDNOSTI

Procena vrednosti preduzeća vrđi se na osnovu podataka dobijenih od predstavnika distributera, iz baze podataka, projekata i izlaska na teren.

Sama procena obuhvata proračun vrednosti postojećeg distributivnog gasnog sistema u sadašnjim uslovima izvođenja i obuhvataju sadašnje vrednosti dobara, usluga i radova.

Naziv GMRS	Razvodni gasovod				Distributivna gasna mreža			
	Naziv	Dužina [m]	Materijal	Godina izgradnje	Naziv	Dužina [m]	Godina izgradnje	broj priključenih potrošača [kom]
GMRS TEMERIN	Temerin - Bački Jarak	5.250	Č	1990				
					DGM Temerin	139550	1990	2100
					DGM Bački Jarak	49166	1990	1296
					DGM Staro Đurđevo	26410	1990	890
MRS SIRIG	Temerin - Sirig	6.980	Č	1990				
					DGM Sirig	40130	1990	554

### 2.1 PROCENA VREDNOSTI GASOVODA

Razvodni gasovod od transportnog/distributivnog Sistema JP “Srbijagas” do MRS “Bački Jarak” i MRS “Sirig” izgrađen je od čeličnih bešavnih cevi za radni pritisak do 16 bar.

#### 2.1.1 RAZVODNI GASOVOD TEMERIN-BAČKI JARAK

Razvodni gasovod “Temerin – Bački Jarak” i “Temerin – Sirig”, izgrađeni su 1990. godine, u dužini od 5.250,00m (“Temerin – Bački Jarak” ) i 6.980,00m (“Temerin – Sirig”) -čeličnim bešavnim cevima dimenzije Ø168,3x4,50 mm.

Podaci dobijeni od predstavnika JP “Temerin”.

<b>Tehnicke karakteristike objekata TEMERIN</b>				
<b>Naziv lokacije za GMRS, MRS I RS</b>	<b>GMRS TEMERIN</b>	<b>MRS SIRIG</b>	<b>RS B. JARAK</b>	
Vlasništvo	J.P. SRBIJAGAS	J.P. GAS TEMERIN	J.P. GAS TEMERIN	
Godina izgradnje		1990	1990	
Qmax (Sm <sup>3</sup> /h)		1.750	5.240	
Pul (bar)		6	6	
Pizl (bar)		1	1	
DN ul (mm)		Ø168,3 X 4,5	Ø168,3 X 4,5	
DN izl (mm)		225	225	
Odorizacijska stanica u objektu (DA, NE)		DA	DA	
Položaj objekta (Opisno, lokacija)		MRS se nalazi na ulazu u naselje Sirig sa desne strane puta iz pravca Temerina	RS se nalazi Bačkom Jarku na raskrsnici ulica Novosadska i Banjalučka	

Vrednost predmetnih gasovoda u sadašnjim uslovima obuhvata:

1. Građevinske radove,
2. Dobra – vrednost materijala,
3. Usluge radiografskog ispitivanja,
4. Elektro radovi,
5. Geodetski radovi,
6. Izrada projektno tehničke dokumentacije sa ishodom Građevinske dozvole i
7. Nadzor nad izgradnjom mašinskih, elektro i građevinskih radova.

Prikaz analize i dobijenih vrednosti može se videti u Tabelarnom prikazu vrednosti dovodnog gasovoda.

Vrednost dovodnog gasovoda od čeličnih bešavnih cevi bez izvršenog geodetskog snimanja i kartiranja, umanjuje vrednost radova po dužnom metro i ona iznosi **122,80 EUR**, dok je vrednost svih radova iskazana u EUR, po dužnom metro iznosi **123,73 EUR**.

Razlika vrednosti, u suštini predstavlja, vrednost troškova koje preduzeće izvršiti po Zakonu za ozakonjenje objekata, tj. **11.471,82 EUR**, uz izradu Elaborata o zatečenom stanju i takse.

## Tabelarni prikaz procenjene vrednosti dovodnog gasovoda

Redni br	Opis radova	Jedinica mere	Količina	Jedinična cena (EUR)	Vrednost EUR		Vrednost radova (EUR)
	Dimenzija gasovoda (mm)			Ø168,3			
	Dužina gasovoda (m)			12.230,00			
	Dimenzija zaštitne kolone (mm)			Ø273,0			
	Dužina zaštitne kolone (m)			136,00			
1.	<b>Građevinski radovi</b>						
1.1.	Vrednost građevinskih radova je preuzeta iz važećih cenovnika građevinskih radova u EUR, a obuhvata radove: - Obeležavanje trase gasovoda kočicama za određivanje radnog pojasa i otkrivanje podzemnih instalacija na trasi, - Raščišćavanje trase radnog pojasa od rastinja sa ravnanjem terena radnog pojasa na trasi - mašinski, - Iskop rova u zemljištu III kategorije sa odbacivanjem zemlje u stranu i obezbeđenjem iskopanog rova, - Podbušivanje prolaza ispod saobraćajnica, pruga i kućnih ulaza, prema profilu cevi, - Zatrpavanje rova sa potrebnim nabijanjima dovođenjem u prvobitno stanje, - Ugradnja trake upozorenja u rov, na dubini, minimum 30cm iznad gasovoda, - Nabavka, dovoz i ugradnja peska, - Polaganje cevi u rov ... Predmetna trasa je dužine 12.230m, 136m zaštitnih kolona.	kpl	1		381.394,78		381.394,78
2.	<b>Materijal - čeličnih bešavnih cevi, cene izražene u dinarima:</b>						
2.1.	cevi Ø168,3x4,50mm x 5.250m	m	12.230,00	18,22	275,00	117,27	522.541,27
2.2.	cevi Ø273,0x6,00mm x 70m	m	136,00	41,58	275,00	117,27	13.260,78
2.3.	50% stavke 2.1. i 2.2. na ostali materijal, tj. lukovi, zaštitne trake, premoš, oslonci, elektro, transport cevi i postavljanje istih na trasu, zavarivanje, izolacija gasovoda, zaštitnim premazom i trakama u dva sloja sa preklapom od 50%, čišćenje gasovoda i ispitivanje gasovoda na čvrstoću i nepropusnost...	kpl					267.901,03
3.	<b>Radiografija</b>						
3.1.	Radiografsko ispitivanje zavarenih spojeva, u obimu 100%, za cevi u šipkama od 6 m, sa dostavljanjem Izveštaja o dobijenim rezultatima	kom	2.039,00	5.850,00	11.928.150,00	117,27	101.715,27
3.2.	Ispitivanje izolacije na elektroprobojnost sa dostavljanjem Izveštaja o dobijenim rezultatima	kom	12.230,00	180,00	2.201.400,00	117,27	18.772,06
4.	<b>Elektro radovi</b>						
4.1.	Vrednost elektro radova na dovodnom gasovodu - privremena katodna zaštita, jedinična cena po km	km	12,23	99450	1.216.273,50	117,27	10.371,57
5.	<b>Geodetski radovi</b>						
5.1.	Geodetsko snimanje gasovoda, izrada elaborata o geodetskom snimanju, preuzimanje podloga iz Republičkog geodetskog zavoda i predaja Elaborata na evidentiranje podzemnog infrastrukturnog objekta(dim) pretvoreno u EUR	kpl	1		1.345.300,00	117,27	11.471,82
6.	<b>Izrada projektno-tehničke dokumentacije sa ishodomvanjem građevinske dozvole, tehničkog pregleda i upotrebne dozvole</b>						
6.1.	8% od vrednosti investicije	kpl			1.327.428,58	0,08	106.194,29
7.	<b>Nadzor nad izgradnjom dovodnog gasovoda</b>						
7.1.	6% vrednosti investicije - po 2% vrednosti na elektro, mašinski i građevinski nadzor	kpl			1.327.428,58	0,06	79.645,71
	Ukupno vrednost radova za izgradnju dovodnog gasovoda u dužini od 12,23km, dimenzije Ø168,3mm (EUR)						<b>1.513.268,58</b>
	Vrednost radova za dovodni gasovod u EUR po dužnom metru						<b>123,73</b>
	Vrednost radova za dovodni gasovod bez geodetskih usluga izraženo u EUR po dužnom metru						<b>122,80</b>

## 2.2 PROCENA VREDNOSTI DISTRIBUTIVNE GASNE MREŽE

Distributivni gasni system u Opštini Temerin obuhvata distributivne gasne mreže (DGM):

- DGM Temerin
- DGM Bački Jarak
- DGM Staro Đurđevo
- DGM Sirig.

Distributivna gasna mreža			
Naziv	Dužina [m]	Godina izgradnje	Broj priključenih potrošača [kom]
DGM Temerin	139.550,00	1990.	2.100,00
DGM Bački Jarak	49.166,00	1990.	1.296,00
DGM Staro Đurđevo	26.410,00	1990.	890,00
DGM Sirig	40.130,00	1990.	554,00

Gasovodi su izgrađeni 1990. godine polietilenskim gasnim cevima, gde je prilikom izgradnje predmetnih mreža izgrađen određen broj gasnih priključaka, što je predmet druge analize.

Prikaz analize i dobijenih vrednosti može se videti u Tabelarnom prikazu vrednosti distributivne gasne mreže.

Vrednost dovodnog gasovoda od čeličnih bešavnih cevi bez izvršenog geodetskog snimanja i kartiranja, umanjuje vrednost radova po dužnom metro i ona iznosi **43,22 EUR**, dok je vrednost svih radova iskazana u EUR, po dužnom metro iznosi **44,16 EUR**.

Razlika vrednosti, u suštini predstavlja, vrednost troškova koje preduzeće izvršiti po Zakonu za ozakonjenje objekata, tj. **163.265,63 EUR**, uz izradu Elaborata o zatečenom stanju i takse.

### PROCENA VREDNOSTI GASOVODA U OPŠTINI TEMERIN

MESNE ZAJEDNICE OPŠTINE TEMERIN	I MZ TEMERIN	BAČKI JARAK	STARO ĐURĐEVO	SIRIG	Dužina cevi po dimenzijama (m)
Godina izgradnje	1990	1990	1990	1990	
Redni broj	1	2	3	4	
Jedinica mere	m	m	m	m	
PE d 25	47500	16800	9900	7000	81200
PE d 40	71300	25800	6460	21800	125360
PE d 63	6730	2030	6100	4100	18960
PE d 90	1760	1300	950	2200	6210
PE d 110	3810	260	1800	4450	10320
PE d 160	2170	2500	1200	580	6450
PE d 225	6280	476			6756
U K U P N O	139550	49166	26410	40130	255256
Bez PE d 25	92050	32366	16510	33130	174056

## Tabelarni prikaz procenjene vrednosti dovodnog gasovoda

Redni br	Opis radova	Jedinica mere	Količina	Jedinična cena (EUR)	Vrednost EUR)	Vrednost radova (EUR)
Dužina gasovoda (m)		174.056,00				
1.	Građevinski radovi					
1.1.	Vrednost građevinskih radova je preuzeta iz važećih cenovnika građevinskih radova u EUR, a obuhvata radove: - Obeležavanje trase gasovoda kočicama za određivanje radnog pojasa i otkrivanje podzemnih instalacija na trasi, - Raščišćavanje trase radnog pojasa od rastinja sa ravnanjem terena radnog pojasa na trasi - mašinski, - Iskop rova u zemljištu III kategorije sa odbacivanjem zemlje u stranu i obezbeđenjem iskopanog rova, - Podbušivanje prolaza ispod saobraćajnica, pruga i kućnih ulaza, prema profilu cevi, - Zatrpavanje rova sa potrebnim nabijanjima dovođenjem u prvobitno stanje, - Ugradnja trake upozorenja u rov, na dubini, minimum 30cm iznad gasovoda, - Nabavka, dovoz i ugradnja peska, - Polaganje cevi u rov ... Predmetna trasa je dužine 174.056m, 136m zaštitnih kolona.	kpl	1		5.080.457,53	5.080.457,53
2.	Materijal - čeličnih bešavnih cevi, cene izražene u dinarima:					
2.1.	PE cev Ø40mm	m	125.360,00	2,10	263.256,00	263.256,00
2.2.	PE cev Ø63mm	m	18.960,00	4,96	94.041,60	94.041,60
2.3.	PE cev Ø90mm	m	6.210,00	10,69	66.384,90	66.384,90
2.4.	PE cev Ø110mm	m	10.320,00	15,91	164.191,20	164.191,20
2.5.	PE cev Ø160mm	m	6.450,00	33,51	216.139,50	216.139,50
2.6.	PE cev Ø225mm	m	6.756,00	50,00	337.800,00	337.800,00
2.7.	50% stavke 2.1. i 2.2. na ostali materijal, tj. lukovi, spojnice, "T" komadi, oslonci, elektro, transport cevi i postavljanje istih na trasu, elektro i sučeono zavarivanje, koniščenje agregata i goriva za isti, čišćenje i priprema kraajeva gasovoda i ispitivanje gasovoda na čvrstoću i nepropusnost...	kpl				570.906,60
3.	Geodetski radovi					
3.1.	Geodetsko snimanje gasovoda, izrada elaborata o geodetskom snimanju, preuzimanje podloga iz Republičkog geodetskog zavoda i predaja Elaborata na evidentiranje podzemnog infrastrukturnog objekta(din) pretvoreno u EUR	kpl	1		19.146.160,00	117,27 163.265,63
4.	Izrada projektno-tehničke dokumentacije sa ishodovanjem građevinske dozvole, tehničkog pregleda i upotrebne dozvole					
4.1.	8% od vrednosti investicije	kpl			6.077.885,75	0,08 486.230,86
5.	Nadzor nad izgradnjom dovodnog gasovoda					
5.1.	4% vrenosti investicije - po 2% vrednosti na mašinski i građevinski nadzor	kpl			6.077.885,75	0,04 243.115,43
Ukupno vrednost radova za izgradnju dovodnog gasovoda u dužini od 174.056km (EUR)						7.685.789,24
Vrednost radova za DGM u EUR po dužnom metru						44,16
Vrednost radova za DGM bez geodetskih usluga izraženo u EUR po dužnom metru						43,22

## 2.3 PROCENA VREDNOSTI TIPSKIH GASNIH PRIKLJUČAKA

Gasni priključak je deo distributivne gasne mreži, koji se završava sa primopredajnim mestom, MRS, između distributera i potrošača prirodnog gasa.

Odluka o utvrđivanju metodologije za određivanje troškova priključenja na system za transport i distribuciju prirodnog gasa ( "Sl. glasnik RS", br. 77/2012) definiše vrstu gasnih priključaka, kao i metodologiju određivanja troškova priključenja na distributivni gasni system.

Metodologija, za određivanje vrednosti troškova priključenja, uzima u obzir sve realne troškove dobara, usluga i radova, koji se dokazuju izdatim računima za predmetna dobra, usluge i radove.

### Struktura troškova priključenja

Troškovi priključenja obuhvataju:

- 1) troškove projektovanja i pribavljanja potrebne dokumentacije;
- 2) troškove nabavke uređaja, opreme i materijala;
- 3) troškove izvođenja radova;
- 4) troškove stručnih i operativnih poslova koje je neophodno izvršiti radi priključenja objekta na sistem;
- 5) deo troškova sistema nastalih zbog priključenja objekta na sistem (u daljem tekstu: deo troškova sistema)

Vrste priključka

U zavisnosti od radnog pritiska mreže na koju se objekat priključuje, maksimalnog kapaciteta mernog uređaja, načina priključenja i broja mernih uređaja koji se postavljaju u jednom objektu i povezuju sa jednim regulacionim uređajem, priključenje objekta na sistem obezbeđuje se izgradnjom priključka koji može biti:

- 1) tipski priključak;
- 2) individualni priključak;
- 3) grupni priključak.

### 2.3.1 TIPSKI PRIKLJUČAK

Tipski priključak je priključak na distributivnu mrežu (polietilensku ili čeličnu) radnog pritiska manjeg od 6 bar sa kućnim merno-regulacionim setom (u daljem tekstu: KMRS) maksimalnog kapaciteta ne većeg od 10 m<sup>3</sup>/h, u koji se ugrađuje tipizirana, odnosno standardizovana oprema, uređaji i materijali i pri čijoj se izgradnji izvode standardni radovi.

Troškovi izgradnje tipskog priključka određuju se za svaku kategoriju tipskog priključka na osnovu:

- uprosečenih troškova projektovanja i pribavljanja potrebne dokumentacije,
- normirane i uprosečene količine tipizirane opreme, uređaja i materijala koje je neophodno ugraditi,
- uprosečenih troškova radova,
- uprosečenih troškova stručnih i operativnih poslova koje je neophodno izvršiti radi priključenja objekta na mrežu.



U narednoj tabeli prikazani su stvarni troškovi za izgradnju gasnog priključka i kao takvi su prezentovani kao procenjeni troškovi priključenja na DGS.

Назив енергетског субјекта:  
Енергетска делатност: 20 - Дистрибуција природног гаса  
Датум обраде:

Табела 1. - Карактеристичне удаљености од мреже објекта који се прикључује

Редни број	Позиција	Јединица мере (ЈМ)	Количина	Прибављање у властитој режији			Екстерно прибављање		Укупно	Удаљеност	НАПОМЕНА
1.	Типска удаљеност од мреже	m	12,0	Опција 1		Опција 2		Јединична укупно тржишна цена опција 2	дин./ДМ	дин./ДМ	НАПОМЕНА
				степен и врста стручне спреме	број радних часова	вредност радног часа	укупно опција 1				
1.1	Просечна удаљеност објекта од мреже на коју се прикључују, у свим мрежама енергетског субјекта, мерено трасом гасовода	m	12,0								обрачунска величина за утврђивање трошкова типског прикључка
1.2	Највећа дозвољена типска удаљеност	m	12,0								Утврђено Мет одологијом
2.	Гранична удаљеност од мреже	m	20,0								Удаљеност од мреже до које се варијабилни трошкови типског прикључка обрачунавају за типску удаљеност од мреже
2.1.	Највећа дозвољена гранична удаљеност	m	20,0								Утврђено Мет одологијом

Табела 2. - Трошкови пројектовања и прибављања потребне документације (ППД\*)

Редни број	Позиција	Јединица мере (ЈМ)	Количина	Прибављање у властитој режији			Екстерно прибављање		УКУПНО	НАПОМЕНА	
				степен и врста стручне спреме	број радних часова	вредност радног часа	укупно опција 1	Опција 2			
1.	<b>Трошкови пројектовања и прибављања потребне документације</b>										
1.1.	Пројекат прикључка (главни пројекат прикључка или пројекат изведеног стања)	ком.	1		2,5	0,00		0,00	0,00		Рачуна се за: - главни пројекат прикључка уколико одобрењем за изградњу мреже није обухваћен конкретни прикључак; - пројекат изведеног стања, ако је одобрењем за изградњу мреже са прикључцима обухваћен и овај прикључак.
1.2.	Геодетско снимање, спровођење у катастру водова и спровођење промена на плану катастра водова (картирање)	ком.	1				19.805,00	19.805,00	19.805,00		Према ценовнику Републичког геодетског завода, за прикључак дужине до 50m плаћа се фиксно по прикључку
									<b>19.805,00</b>		



Назив енергетског субјекта:  
Енергетска делатност: 20 - Дистрибуција природног гаса  
Датум обраде:

Табела 4.1. - Трошкови радова (ТР)

Редни број	Позиција	Јед. мере (ЈМ)	Количина	Прибављање у власитијој мрежи						Екстерно прибављање						УКУПНО	НАПОМЕНА
				Опција 1						Опција 2			Опција 3				
				степен и врста стручне опреме	број радних часова	вредност радног часа	укупно опција 1	јединична тржишна цена	укупно опција 2	број радних часова	тржишна цена радног часа	укупно опција 3					
1.	Трошкови радова за типичну удаљеност од мреже (ФТР + ЈБТР x ТУ)															58.698,30	
2.	Фиксни трошкови радова (ФТР)															28.899,90	
2.1	Фиксни трошкови радова, изведених на прикључку						2.931,65			10.602,00					730,00	14.263,65	
2.1.1	одржавање или ремонт са редукцијом	ком.	1	III	0,81	681,78	552,24									552,24	
2.1.2	спречавање	ком.	2	III	0,15	681,78	102,27									102,27	
2.1.3	прелазни комад ПЕЦе	ком.	1	III	0,42	681,78	286,35									286,35	
2.1.4	свакица	ком.	1	III	0,35	681,78	238,62									238,62	
2.1.5	заштитна челична цев	ком.	1	III	1,15	681,78	784,05									784,05	приказати цену монтаже заштитне цеви припремљене за уградњу и трошак приказања по комаду за уградњену дужину заштитне челичне цеви
2.1.6	кућни мерно-регулациони сет са одмеравањем	ком.	1	III	0,50	681,78	340,89									340,89	приказати цену монтаже и повезивања комплетног КМРС
2.1.7	заштитна полиетиленска цев	м															
2.1.8	бакарена мерана	ком.	1	IV													
2.1.9	монтажа бетонског стубића са месинганом плочицом	ком.	2	III							1,00	730,00		730,00		730,00	
2.1.10	оцењене бетона	м	1.000	IV				780,00		780,00						780,00	
2.1.11	разбијање бетона	м <sup>2</sup>	1.000	IV				2.542,00		2.542,00						2.542,00	упросречити површину и дубину бетона за све мреже ЕС
2.1.12	подушивање	м															
2.1.13	ископ радне јаме	ком.	1.000	III				2.860,00		2.860,00						2.860,00	нбир дужина за подушивање и ископ рова не може бити већи од типове удаљености
2.1.14	бетонирање	м <sup>2</sup>	1.000	III				4.420,00		4.420,00						4.420,00	комплетни радови и трошкови допремања бетона / асфалта са основом искључиво на покривање јавних површина (бан дворшта).
2.1.15	асфалтирање	м <sup>2</sup>															
2.1.16	поциковани чеп	ком.	1	III	0,80	681,78	545,42									545,42	показати цену у Табели 3, унете додатне позиције, треба и овде приказати одговарајуће позиције за радове
2.1.17	једнослојна шпална опслонца	ком.	1	III	0,12	681,78	81,81									81,81	
2.1.18																	
2.2	Фиксни трошкови употребе машине, алата, опреме са руковођацем и возила са возачем (из Табеле 4.2.)															9.536,25	
2.3	Фиксни трошкови стручних и оперативних послова (ТСО)							5.100,00								5.100,00	
2.3.1	утврђивање техничких услова за изградњу прикључка	прикљ.	1	IV	0,75	1.200,00	900,00									900,00	утврђивање локације мерно-регулационог уређаја и траса прикључка
2.3.2	стручни надзор грађевинских радова	прикљ.	1	VII	0,75	1.200,00	900,00									900,00	
2.3.3	стручни надзор машинско-монталних радова	прикљ.	1	VII	0,75	1.200,00	900,00									900,00	
2.3.4	техничка контрола УТИ пред прво пуштање гаса	прикљ.	1	VII	2,00	1.200,00	2.400,00									2.400,00	
3.	Варијабилни трошкови радова (ВРТ) за типичну удаљеност (ТУ)	м	12													29.798,40	
3.1	Јединични варијабилни трошкови радова (ЈВТР)	дин / м														2.483,20	2.483,20
3.1.1	ископ рова	м	1	III							1,000					1.495,80	1.495,80
3.1.2	полагање цеви	м	1	III							1,000	78,00				78,00	78,00
3.1.3	полагање уградња/улазне трасе	м	1	III							1,000	98,40				98,40	98,40
3.1.4	затрпавање земљом из ископа	м	1	III							1,000	811,00				811,00	811,00
3.1.5	затрпавање локвом	м	1	III													
3.1.6	утовар и истовар вишка земље	м	1	IV													обухваћено тачком 5.2
3.1.7	утовар и истовар песка	м	1	IV													обухваћено тачком 3.1.1
3.1.8																	обухваћено тачком 5.2
3.1.9																	
3.1.10																	
3.1.11																	
3.1.12																	

Табела 4.2. Фиксни трошкови употребе машине, алата, опреме са руковођацем и возила са возачем

Редни број	Позиција	Јед. мере (ЈМ)	Количина	Врста моторног горива	Тржишна цена моторног горива динар/литре	Укупно	НАПОМЕНА
1.	Укупно					9.536,25	
1.1	Фиксни трошкови употребе машине са руковођацем	шва	15	Д-2	206,00	3.075,00	еквивалентна вредност рада, сведена на трошак горива
1.2	Фиксни трошкови употребе специјалне алата и опреме са руковођацем	%	15			461,25	еквивалентна вредност рада у износу од 15% претходне позиције
1.3	Фиксни трошкови возила са возачем	шва	30	БМБ-95	200,00	6.000,00	еквивалентна вредност рада, сведена на трошак горива

Назив енергетског субјекта:  
Енергетска делатност: 20 - Дистрибуција природног гаса  
Датум обраде:

Табела 7. - Рекапитулација трошкова типског прикључка (ТИП)

Ред. број	Трошак	Јед. мере	Износ	НАПОМЕНА
1.	Трошкови изградње типског прикључка са КМРС (без попуста и ДТС), ако се прикључак гради након првог пуштања гаса у мрежу (ТИПти), за категорије типског прикључка:			
1.1	Г-2,5	дин.	-	
1.2	Г-4	дин.	128.342	
1.3	Г-6	дин.	145.142	
2.	Трошкови изградње типског прикључка са КМРС (без попуста и ДТС), ако се прикључак гради истовремено са изградњом мреже, за категорије типског прикључка:			
2.1	Г-2,5	дин.	-	За изградњу заједно са мрежом, пре првог пуштања гаса у мрежу, трошкови из 1 се умањују за 20%.
2.2	Г-4	дин.	102.673	
2.3	Г-6	дин.	116.113	
3.	Јединични варијабилни трошак опреме и радова који се наплаћује за сваки додатни метар преко граничне удаљености	дин/м	3.651,90	
4.	Део трошкова система (ДТС)			
4.1	ако је ДТС јединствен за све мреже енергетског субјекта, за категорије типског прикључка:			
4.1.1	Г-2,5	дин.	0	
4.1.2	Г-4	дин.	0	
4.1.3	Г-6	дин.	0	
4.2	ако је ДТС различит за сваку мрежу ЕС, за конкретан корисника се ДТС обрачунава према табели "6. - Вредности ДТС по мрежама р < 6 бар"			
5.	Датум почетка примене приказаних трошкова	датум	29.05.2023	

Za podatke dobijene od strane JP „Temerin“:

PRIMOPREDAJNO MESTO - TEMERIN		BROJ PRIKLIJUČAKA PO GODINI/MRS ZA NASELJE																															
		1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		Broj priključaka po godini																															
2100	2132	2162	2209	2259	2305	2357	2405	2444	2491	2542	2597	2654	2716	2776	2888	2986	3075	3160	3233	3311	3340	3382	3392	3430	3462	3503	3529	3575	3618	3666	3717	3770	
		Broj priključaka po godini																															
1296	1304	1306	1312	1320	1326	1330	1334	1340	1348	1352	1358	1366	1372	1384	1396	1406	1416	1425	1439	1450	1461	1472	1474	1483	1494	1512	1530	1548	1568	1592	1612	1635	
		Broj priključaka po godini																															
890	894	897	900	904	907	909	911	914	918	920	924	928	932	938	944	949	954	958	960	963	970	975	976	983	992	1004	1021	1041	1072	1093	1119	1160	
		Broj priključaka po godini																															
554	554	556	556	558	563	567	572	575	579	584	589	596	601	608	613	621	629	636	646	657	667	676	678	681	686	691	702	716	729	737	749	765	

Ukupan broj gasnih priključaka izvedenih, po mestima:	
Temerin	3770
Bački Jarak	1635
Staro Đurđevo	1160
Sirig	765
	<b>7330</b>

Prema dostavljenim podacima, na DGS postoji:

GASNA MERILA TEMERIN											
	Veličina merila	G4	G6	G10	G16	G25	G40	G65	G100	G 160	G 250
	Broj merila Ukupno (kom)	7.203	57	26	14	16	4	3	3	2	2
Starost merila	do 5 god	2.164	22	8	4	3	2	0	1	0	0
	od 5 do 10 god	1.670	15	4	3	2	0	0	1	0	0
	od 10 do 15 god	560	4	3	2	5	0	1	0	1	2
	od 15 do 20 god	864	6	2	2	4	0	0	1	0	0
	od 20 do 25 god	1.025	10	6	2	1	2	2	0	1	0
	preko 25 god	920	0	3	1	1	0	0	0	0	0

Samim tim, tipskih priključaka sa mernim uređajima G-4 i G-6 na gasnom sistemu postoji:

Tipski gasni priključci sa MRS						
Redni br.	Za mernu grupu	Jedinica mere	Broj gasnih priključaka	Jedinična vrednost bez PDV-a (din)	Ukupna vrednost (DIN)	Ukupna vrednost (EUR)
1.	MRS – G-4	kom	6.950	128.342,00	891.976.900,00	7.606.181,46
2.	MRS - G-6	kom	57	145.142,00	8.273.094,00	70.547,40
			<b>S V E G A:</b>		<b>900.249.994,00</b>	<b>7.676.728,86</b>

Tipski gasni priključci bez MRS						
Redni br.	Za mernu grupu	Jedinica mere	Broj gasnih priključaka	Jedinična vrednost bez PDV-a (din)	Ukupna vrednost (DIN)	Ukupna vrednost (EUR)
1.	MRS – G-4	kom	6.950	106.342,00	739.076.900,00	6.302.352,69
2.	MRS - G-6	kom	57	106.342,00	6.044.394,00	51.542,54
			<b>S V E G A:</b>		<b>745.121.294,00</b>	<b>6.353.895,23</b>

Procenjena vrednost tipskog gasnog priključka sa MRS, po komadu, za merne grupe, iznosi:

- MRS G-4 = 128.342,00 dinara (bez PDV-a)
- MRS G-6 = 145.142,00 dinara (bez PDV-a)

Procenjena vrednost tipskog gasnog priključka bez MRS, po komadu, za merne grupe, iznosi:

- MRS G-4 = 106.342,00 dinara (bez PDV-a)
- MRS G-6 = 106.342,00 dinara (bez PDV-a)

## 2.3.2 INDIVIDUALNI PRIKLJUČAK

Prema Metodologiji, individualni priključak je priključak na:

- transportnu mrežu;
- distributivnu mrežu pritiska  $\geq 6$  bar;
- distributivnu mrežu pritiska do 6 bar sa maksimalnim kapacitetom merno-regulacione stanice (u daljem tekstu: MRS) iznad 10 m<sup>3</sup>/h, kao i
- svaki drugi priključak koji, u smislu ove metodologije, ne ispunjava uslove tipskog ili grupnog priključka.

Troškovi izgradnje individualnog priključka se određuju kao zbir stvarnih troškova:

- projektovanja,
- pribavljanja potrebne dokumentacije, propisanih saglasnosti i dozvola,
- rešavanja imovinsko-pravnih odnosa vezanih za konkretno priključenje,
- izvođenja pripremnih radova,
- nabavke uređaja, opreme i materijala,
- radova lica angažovanih na izvođenju građevinskih, mašinsko-montažnih i elektro radova na izgradnji priključka, upotrebe mašina, specijalnih alata i opreme sa rukovaocem i upotrebe vozila sa vozačem,
- opremanja mernog mesta,
- geodetskog obeležavanja trase, geodetskog snimanja voda priključka i provođenja promena u katastru vodova i troškova provođenja promena na planu katastra vodova,
- ispitivanja i puštanja u rad i
- obavljanja drugih stručnih i operativnih poslova koje je neophodno izvršiti radi priključenja objekta na mrežu: izlazak na teren radi utvrđivanja lokacije MRS i trase priključka u cilju utvrđivanja tehničkih uslova za priključenje, stručni nadzor nad izvođenjem građevinskih, mašinsko-montažni i elektro radova i tehnička kontrola unutrašnje gasne instalacije pre prvog puštanja gasa u priključak, u skladu sa tehničkim propisima i pravilima rada sistema na koji se objekat priključuje i kriterijumima utvrđenim ovom metodologijom.

Prema dostavljenoj tabeli, prema mernim grupama:

GASNA MERILA TEMERIN											
	Veličina merila	G4	G6	G10	G16	G25	G40	G65	G100	G 160	G 250
	Broj merila Ukupno (kom)	7.203	57	26	14	16	4	3	3	2	2
Starost merila	do 5 god	2.164	22	8	4	3	2	0	1	0	0
	od 5 do 10 god	1.670	15	4	3	2	0	0	1	0	0
	od 10 do 15 god	560	4	3	2	5	0	1	0	1	2
	od 15 do 20 god	864	6	2	2	4	0	0	1	0	0
	od 20 do 25 god	1.025	10	6	2	1	2	2	0	1	0
	preko 25 god	920	0	3	1	1	0	0	0	0	0

## ŠIROKA POTROŠNJA

## SPISAK MRS NA INDIVIDUALNIM GASNIM PRIKLJUČCIMA

r.br.	vrsta objekta	Tip merača	Proizvođač	šifra potrošača	Potrošač	mesto	Ulica i broj	aktivan/ neaktivan	vlasnik JP GAS TEM / potrošač
1	MRS	G-10	IKOM	3573	PEKARA SZR „HLEB“ ČA	BAČKI JARAK	MLADENA STOJANOVIĆA 4	A	J.P. GAS
2	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7176	CG-PROMET DOO	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA 93	A	J.P. GAS
3	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7418	RADA ROSIĆ PR UGOSTITELJSKA	BAČKI JARAK	MLADENA STOJANOVIĆA 4	A	J.P. GAS
4	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7166	MIKRON DOO	SIRIG	JNA 47	A	J.P. GAS
5	MRS	G-10	ELSTER 250mm	2496	TEHNO-SERVIS SZR	STARO ĐURĐE	NOVOSADSKA 27	A	J.P. GAS
6	MRS	G-10	METRIX 250mm	4411	JULARIĆ ANTE I GORDANA	STARO ĐURĐE	NIKOLE TESLE 13	A	J.P. GAS
7	MRS	G-10	ACTARIS	7241	DONDUR MARKO	STARO ĐURĐE	NOVOSADSKA 122	A	J.P. GAS
8	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7324	GRABOVICA ZORAN	STARO ĐURĐE	ŽARKA ZRENJANINA 91	A	J.P. GAS
9	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7358	OSTOJA VUJIĆ PR AUTO	STARO ĐURĐE	NOVOSADSKA 227	A	J.P. GAS
10	MRS	G-10	SCHROMBGER	4683	PEKARA HOFI CUKI	TEMERIN	NARODNOG FRONTA 97	A	J.P. GAS
11	MRS	G-10	ELSTER 250mm	4694	SEKE JOSIP I EVA	TEMERIN	PETEFI ŠANDORA 32	A	J.P. GAS
12	MRS	G-10	ELSTER 160mm	4780	UNIVEREKSPORT DOO	TEMERIN	NOVOSADSKA 533	A	J.P. GAS
13	MRS	G-10	ACTARIS	6323	TG COMMERCE DOO	TEMERIN	PELCER MORA BB	A	J.P. GAS
14	MRS	G-10	ELSTER 250mm	6734	PANON HEALTHY FOOD	TEMERIN	INDUSTRIJSKA ZONA SEVE	A	J.P. GAS
15	MRS	G-10	ACTARIS	6927	STR DJOLE	TEMERIN	NOVOSADSKA 395	A	J.P. GAS
16	MRS	G-10	ELSTER 250mm	6940	VUKSANOVIĆ AGRAR DOO	TEMERIN	KIŠ FERENCA 31	A	J.P. GAS
17	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7038	ALEKSANDRIJA GRADNJA	TEMERIN	NOVOSADSKA 434	A	J.P. GAS
18	MRS	G-10	IKOM	7208	SUP NOVI SAD VATROGASCI	TEMERIN	NOVOSADSKA 291B	A	J.P. GAS
19	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7428	PANON HEALTHY FOOD	TEMERIN	INDUSTRIJSKA ZONA SEVE	A	J.P. GAS
20	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7608	STAMBENA ZAJEDNICA KOŠUT LAJOŠA 32	TEMERIN	KOŠUT LAJOŠA 32	A	J.P. GAS
21	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7776	STAMBENA ZAJEDNICA KOŠUT LAJOŠA 33	TEMERIN	KOŠUT LAJOŠA 33	A	J.P. GAS
22	MRS	G-10	ELSTER 250mm	7977	STAMBENA ZAJEDNICA NARODNOG FRONTA	TEMERIN	NARODNOG FRONTA 65	A	J.P. GAS
23	MRS	G-10	ELSTER 250mm	8131	ZELJKOVIĆ MIROSLAV	TEMERIN	NOVOSADSKA 661	A	J.P. GAS
24	MRS	G-10	ROMBACH	8153	RIMOKATOLIČKA ŽUPA S	TEMERIN	NOVOSADSKA 350	A	J.P. GAS
25	MRS	G-10	GW	8479	STAMBENA ZAJEDNICA ZMAJ JOVINA 29	TEMERIN	ZMAJ JOVINA 29	A	J.P. GAS
26	MRS	G-10	GW	8535	STAMBENA ZAJEDNICA KOŠUT LAJOŠA 52	TEMERIN	KOŠUT LAJOŠA 52	A	J.P. GAS
27	MRS	G-16	NEPOZNATO	4745	TEHNOMAG-TECO DOO BA	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA 117	A	J.P. GAS
28	MRS	G-16	ELSTER 250mm	4968	DELTRA AGRAR DOO	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA 7A	A	J.P. GAS
29	MRS	G-16	NEPOZNATO	7307	ELKON-IMPEX DOO	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA BB	A	J.P. GAS
30	MRS	G-16	ROMBACH	4638	TRIGO DOO	SIRIG	NIKOLE TESLE BB	A	J.P. GAS
31	MRS	G-16	ELSTER 250mm	7829	STAMBENA ZAJEDNICA KAMENDINSKA30	SIRIG	KAMENDINSKA 30/32	A	J.P. GAS
32	MRS	G-16	NEPOZNATO	8191	RADIOVOJ VAJAGIĆ PR	STARO ĐURĐE	IVANA GORANA KOVAČIĆ	A	J.P. GAS
33	MRS	G-16	ELSTER 250mm	4229	ENERGOMONT BAŽDARNIC	TEMERIN	ADI ENDREA BB	A	J.P. GAS
34	MRS	G-16	ROMBACH	6766	FARAGO ĐERĐ	TEMERIN	JOKAI MORA 27	A	J.P. GAS
35	MRS	G-16	ELSTER 250mm	7058	SKUPŠTINA ZGRADE VIDOGRADNJA	TEMERIN	PETEFI ŠANDORA 2	A	J.P. GAS
36	MRS	G-16	ELSTER 250mm	7146	DOO TISA	TEMERIN	NOVOSADSKA 381	A	J.P. GAS
37	MRS	G-16	ELSTER 250mm	7244	STAMBENA ZAJEDNICA KOŠUT LAJOŠA 38	TEMERIN	KOŠUT LAJOŠA 38	A	J.P. GAS
38	MRS	G-16	ELSTER 250mm	7425	GRADINA SISTEM DOO	TEMERIN	NARODNOG FRONTA 106	A	J.P. GAS
39	MRS	G-16	GW	7907	STAMBENA ZAJEDNICA NOVOSADSKA 361	TEMERIN	NOVOSADSKA 361	A	J.P. GAS
40	MRS	G-16	GW	8326	STAMBENA ZAJEDNICA ZMAJ JOVINA 34	TEMERIN	ZMAJ JOVINA 34	A	J.P. GAS
41	MRS	G-25	ROMBACH	3835	DIKIĆ DOO	BAČKI JARAK	GROBLJANSKA 4A	A	J.P. GAS
42	MRS	G-25	ROMBACH	4804	PU VELJKO VLAHOVIĆ	BAČKI JARAK	MLADENA STOJANOVIĆA 4	N	J.P. GAS
43	MRS	G-25	ELSTER 250mm	5254	STEINEMANN DOO	BAČKI JARAK	CARA LAZARA BB	A	J.P. GAS
44	MRS	G-25	ACTARIS	6594	DTD RIBARSTVO	BAČKI JARAK	CARA LAZARA BB	A	J.P. GAS
45	MRS	G-25	ACTARIS	6596	DTD RIBARSTVO	BAČKI JARAK	CARA LAZARA BB	A	J.P. GAS
46	MRS	G-25	GW	7764	DOO ZORIĆ TEMERIN	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA BB	A	J.P. GAS
47	MRS	G-25	ELSTER 250mm	7054	SZTR MIKAN	SIRIG	DOBROVOLJAČKA BB	A	J.P. GAS
48	MRS	G-25	ELSTER 250mm	4858	JAKIL-DOO BEOGRAD	STARO ĐURĐE	ŽELEZNIČKA BB	A	J.P. GAS
49	MRS	G-25	ACTARIS	6250	TIM COP DOO TEMERIN	STARO ĐURĐE	ILANDŽA 12	A	J.P. GAS
50	MRS	G-25	ELSTER 250mm	6413	GRADAR DOO	STARO ĐURĐE	PARTIJSKA ZONA SEVE	A	J.P. GAS
51	MRS	G-25	ELSTER 250mm	8179	TIM COP DOO TEMERIN	STARO ĐURĐE	ILANDŽA 12	A	J.P. GAS
52	MRS	G-25	ELSTER 250mm	4388	MITIĆ DRAGANA PR	TEMERIN	NOVOSADSKA 322	A	J.P. GAS
53	MRS	G-25	UNIS	6809	ELMED DOO	TEMERIN	JNA 166	A	J.P. GAS
54	MRS	G-25	ELSTER 250mm	6876	ZORIĆ DOO	TEMERIN	PETEFI ŠANDORA 19	A	J.P. GAS
55	MRS	G-25	ELSTER 250mm	7545	POLJOPRIVREDNO GAZDINSTVO FARAGO ĐERĐ	TEMERIN	ČAKI LAJOŠA BB	A	J.P. GAS
56	MRS	G-25	ELSTER 250mm	8204	BUEENFELD DOO	TEMERIN	NOVOSADSKA 701	A	J.P. GAS
57	MRS	G-40	COMMON	3628	OŠ DANILO ZELENOVIĆ	SIRIG	NOVOSADSKA 1	A	J.P. GAS
58	MRS	G-40	UNIS	3967	OŠ PETAR KOČIĆ STARO ĐURDEVO	STARO ĐURĐE	NOVOSADSKA 191	A	J.P. GAS
59	MRS	G-40	UNIS	3702	OŠ KOKAI IMRE	TEMERIN	KIŠ FERENCA 3	A	J.P. GAS
60	MRS	G-40	COMMON	7770	ROBERT ILEŠ PR UZGOJ	TEMERIN	IVE LOLE RIBARA BB	A	J.P. GAS
61	MRS	G-65	ELSTER 250mm	5919	ČELIK DOO	BAČKI JARAK	NOVOSADSKA 119	A	J.P. GAS
62	MRS	G-65	ROMBACH	3742	NOVOSADSKA 509	TEMERIN	NOVOSADSKA 509	A	J.P. GAS
63	MRS	G-65	ELSTER 250mm	6880	INTAKT REAL ESTATE D	TEMERIN	INDUSTRIJSKA ZONA SEVE	A	J.P. GAS
64	MRS	G-100	ELSTER 250mm	6161	OŠ SLAVKO RODIĆ	BAČKI JARAK	MLADENA STOJANOVIĆA 4	A	J.P. GAS
65	MRS	G-100	ELSTER 250mm	7123	OZZ KONDOR	SIRIG	PETRA KOČIĆA BB	A	J.P. GAS
66	MRS	G-100	ELSTER 250mm	7435	POLJOPRIVREDNO GAZDINSTVO URI ZOLTAN	TEMERIN	BEČEJSKA DUŽ BB	A	J.P. GAS
67	MRS	G-160	UNIS	3611	OŠ SLAVKO RODIĆ	BAČKI JARAK	MLADENA STOJANOVIĆA 4	A	J.P. GAS
68	MRS	G-160	ROMBACH	7109	SZR KERAMIKA VAŠAŠ	TEMERIN	ČAKI LAJOŠA 62	A	J.P. GAS
69	MRS	G-250	ELSTER 250mm	6595	DTD RIBARSTVO	BAČKI JARAK	CARA LAZARA BB	A	J.P. GAS
70	MRS	G-250	ELSTER 250mm	6822	ALBA AGRAR DOO	STARO ĐURĐE	ŽARKA ZRENJANINA BB	A	J.P. GAS



Individualni priključci su:

Individualni gasni priključci bez MRS						
R. br.	Za mernu grupu	Jedinica mere	Broj gasnih priključaka	Jedinična vrednost bez PDV-a (din)	Ukupna vrednost (DIN)	Ukupna vrednost (EUR)
1.	MRS – G-10	kpl	26	204.214,14	5.309.567,64	45.276,44
2.	MRS - G-16	kpl	14	204.214,14	2.858.997,96	24.394,18
3.	MRS - G-25	kpl	16	204.214,14	3.267.426,24	27.862,42
4.	MRS - G-40	kpl	4	206.800,00	827.200,00	7.053,81
5.	MRS - G-65	kpl	3	209.801,00	629.403,00	5.367,13
6.	MRS - G-100	kpl	3	259.500,00	778.500,00	6.638,52
7.	MRS - G-160	kpl	2	365.000,00	730.000,00	6.224,95
8.	MRS - G-250	kpl	2	415.000,00	830.000,00	7.077,68
			<b>S V E G A:</b>		<b>15.231.094,84</b>	<b>129.895,13</b>

MRS od G-10 do G-100 su jednolinijske sa ulaznim pritiskom do 4 bar, izlaznog pritiska 22 ÷ 200 mbar.

MRS od G-160 do G-250 su dvolinijske sa ulaznim pritiskom do 4 bar, izlaznog pritiska 22 ÷ 200 mbar.

**Вредности исказане у табели представљају податке које су добијене од добављача мерно-регулационих станица „TIPEX AS“.**

### 2.3.3 GRUPNI PRIKLJUČAK

Grupni priključak, u smislu ove metodologije, je priključak višespratnog objekta kolektivne stanogradnje na distributivnu mrežu radnog pritiska  $p < 6$  bar. Ovaj priključak se gradi od najbliže tačke na distributivnoj mreži u kojoj je priključenje tehnički i pravno moguće, do regulacionog uređaja za objekat u celini i dalje od regulacionog uređaja ka dva ili više kućnih mernih setova. Troškovi priključenja grupnim priključkom iskazuju se po kućnom mernom setu (u daljem tekstu: KMS).

Ukupan broj KGP (kom)	<b>23</b>
Ukupan broj MS	<b>276</b>
Ukupna dužina cevi (m)	<b>781</b>
Ukupan broj gasnih slavina DN 20	<b>276</b>

Troškovi izgradnje grupnog priključka se određuju na način utvrđen u tački za individualni gasni priključak.

<b>GRUPNI GASNI PRIKLJUČCI</b>												
<b>PROCENA VREDNOSTI GASOVODA OD REGULACIONIH STANICA DO MERILA PROTOKA GASA</b>												
Mesne zajednice opštine Bačka Palanka	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine	Izgradnja čeličnog razvoda od RS do MS kod grupnih priključaka do 2012. godine
	Temerin		Bački Jarak		Staro Đurđevo		Sirig					
God. Izgradnje	do 2012	2012 - 2022	do 2012	2012 - 2022	do 2012	2012 - 2022	do 2012	2012 - 2022	do 2012	2012 - 2022	do 2012	2012 - 2022
Broj potrošača	216	46			14							
Redni broj	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
Jedinica mere	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m
Ø 26,9x2,6	118	21			9							
Ø 33,7x2,6	166	58	4		6							
Ø 42,4x2,6	197	11	15		10							
Ø 48,3x2,6	150				25							
Ø 60,3x2,9												
Ø 76,1x2,9												
Ø 88,9x2,9												
Ø 114,3x3,6												
Ø 139,7x4,0												
Ø 168,3x4,5												
Pe d 32												
Pe d 40												
Pe d 50												
Pe d 63												
Pe d 75												
Pe d 90												
Pe d 110												
Pe d 160												
Grupnih priključaka (KGP)	15	7			1							
Mernih stanica (MS)	216	46			14							
UKUPNO DUŽINE CEVI (m)	631	90	19	0	41	0	0	0	0	0	0	0

Uprosečene dimenzije gasnog razvoda od RS do MS u zgradama višeporodičnog stanovanja sa grupnim gasnim priključkom

Na distributivnom gasnom sistemu postoji 23 grupna gasna priključka, sa ukupno 276 merila protoka gasa G-4 i 762 metara čeličnih bešavnih cevi kojima se povezuje RS sa menim stanicama.

Grupni gasni priključci						
R. br.	Za mernu grupu	Jedinica mere	Broj gasnih priključaka	Jedinična vrednost bez PDV-a (din)	Ukupna vrednost (DIN)	Ukupna vrednost (EUR)
1.	Grupnih priključaka od DGM do RS	kpl	23	177.231,24	4.076.318,52	34.760,11
2.	RS - ulaz do 4 bar/izlaz 22 mbar	kom	23	44.996,50	1.034.919,50	8.825,10
3.	Čelična bešavna cev Ø48,3x2,90mm	m	488	1.168,79	570.369,52	4.863,73
4.	Čelična bešavna cev Ø26,9x2,60mm	m	274	727,86	199.433,64	1.700,64
5.	MS G-4	kpl	276	15.199,36	4.195.023,36	35.772,35
			<b>S V E G A:</b>		<b>10.076.064,54</b>	<b>85.921,93</b>

Vrednost grupnih gasnih priključaka, na distributivnom sistemu JP "Gas Temerin", koji se sastoji od:

- Povezivanje distributivne gasne mreže DGM, podzemnim polietilenskim cevima, I nadzemnim čeličnim bešavnim cevima sa svim pripadajućim elementima, ("sedlo", spojnice, prelazni komad, luk) zaključno sa zapornim cevnom zatvaračem, ispred RS,
- RS, regulacione stanice koja vrši redukciju pritiska,
- Čeličnih bešavnih cevi koje predstavljaju razvod od RS do MS-a
- MS merna stanica, kojom se vrši merenje protoka utrošene količine prirodnog gasa,

Iznosi **10.076.064,54** dinara, tj. **85.921,93** EUR.

## **2.4 PROCENA VREDNOSTI MERNO-REGULACIONIH STANICA**

**Procena vrednosti MRS na distributivnom gasnom sistemu, kao pojedinačne stavke u proceni vrednosti kapitala društva su dobijene od dobavljača „TIPEX AS“, i iskazane su kao nabavne cene (bez PDV-a)**

### **2.4.1 MRS I RS za snabdevanje gasom distribucije**

- **MRS „Sirig“**
  - **Kapacitet : 1.750,00 Sm<sup>3</sup>/h**
  - **Ulaz 6 bar**
  - **Izlaz 1 bar**
  - **Dvolinijska sa odorizacijom**

**Vrednost MRS, sa odorizacijom, ulazno-izlaznim šahtovima PP slavinama, elektro radovima : **44.000,00 EUR****

- **RS „Bački Jarak“**
  - **Kapacitet : 5.240,00 Sm<sup>3</sup>/h**
  - **Ulaz 6 bar**
  - **Izlaz 1 bar**
  - **Dvolinijska sa odorizacijom**

**Vrednost MRS, sa odorizacijom, ulazno-izlaznim šahtovima PP slavinama, elektro radovima : **70.000,00 EUR****

## 2.4.2 MRS na DGS društva

Vrednost MRS (nabavna cena, bez PDV-a)						
R. br.	Za mernu grupu	Jedinica mere	Broj gasnih priključaka	Jedinična vrednost bez PDV-a (din)	Ukupna vrednost (DIN)	Ukupna vrednost (EUR)
1.	MRS – G-4	kom	6.927	22.300,00	154.472.100,00	1.317.234,59
2.	MRS – G-6	kom	57	39.100,00	2.228.700,00	19.004,86
3.	MRS – G-10	kom	26	124.000,00	3.224.000,00	27.492,11
4.	MRS - G-16	kom	14	126.500,00	1.771.000,00	15.101,90
5.	MRS - G-25	kom	16	141.200,00	2.259.200,00	19.264,94
6.	MRS - G-40	kom	4	700.000,00	2.800.000,00	23.876,52
7.	MRS - G-65	kom	3	730.000,00	2.190.000,00	18.674,85
8.	MRS - G-100	kom	3	1.285.000,00	3.855.000,00	32.872,86
9.	MRS - G-160	kom	2	2.143.000,00	4.286.000,00	36.548,14
10.	MRS - G-250	kom	2	2.289.000,00	4.578.000,00	39.038,12
			<b>S V E G A:</b>		<b>181.868.214,14</b>	<b>1.549.108,89</b>

Ukupna vrednost MRS i RS za snabdevanje distributivnom gasnom mrežom, kao i MRS za potrebe snabdevanja gasom krajnjih korisnika, iznosi:

- RS „Bački Jarak“ : 44.000,00 EUR
- MRS „Sirig“ : 70.000,00 EUR
- MRS na distribuciji : 1.549.108,89 EUR
- U K U P N O : 1.663.108,89 EUR**

### 3. REKAPITULACIJA

Procenjene vrednosti distributivnog gasnog Sistema, prema važećem Zakonu o planiranju i izgradnji, Zakonu o energetici, pravilnicima, standardima i cenovnicima za predmetnu vrstu objekata i instalacija, prikazane su u tabeli.

Redni br.	Naziv procenjenog dela DGS	Jedinica mere	Vrednost (EUR)
1	RAZVODNI GASOVOD	komlet	1.501.844,00
2	PROCENA VREDNOSTI DGM	komplet	7.522.700,32
3	TIPSKI GASNI PRIKLJUČAK	komplet	6.353.895,23
4	INDIVIDUALNI PRIKLJUČAK	komplet	129.895,13
5	GRUPNI PRIKLJUČAK	komplet	85.921,93
6	PROCENA VREDNOSTI MRS	komplet	1.663.108,89
<b>S U M A (EUR)</b>			<b>17.257.365,50</b>

Ili:

GRADJEVINSKI OBJEKTI

R. br.	NAZIV PROCENJENOG DELA DGS	jm	VREDNOST EUR	VREDNOST 000 RSD
1	RAZVODNI GASOVOD TEMERIN - B. JARAK	5250	644.700,00	75.638
2	RAZVODNI GASOVOD TEMERIN - SIRIG	6980	857.144,00	100.562
3	DGM TEMERIN		3.978.401,00	466.756
4	DGM B. JARAK		1.398.858,52	164.117
5	DGM STARO DJURDJEVO		713.562,20	83.717
6	DGM SIRIG		1.431.878,60	167.991
7	TIPSKI GASNI PRIKLJUČCI	6984	6.353.895,23	745.454
8	INDIVIDUALNI PRIKLJUČCI	70	129.895,13	15.240
9	GRUPNI PRIKLJUČCI	276	85.921,93	10.081
10	MRS SIRIG		70.000,00	8.213
11	RS BAČKI JARAK		44.000,00	5.162
<b>UKUPNO</b>			<b>15.708.256,61</b>	<b>1.842.930</b>

OPREMA

R. br.	NAZIV PROCENJENOG DELA DGS	VREDNOST EUR	VREDNOST 000 RSD
1	MERAČI GASA	1.549.108,89	181.745

Ukupna vrednost distributivnog gasnog sistema (DGS) kojim upravlja JP „GAS TEMERIN“, u uslovima procene prema važećim uslovima, vrednosti dobara, usluga i radova u 2023. godini iznosi: **17.257.365,50** EUR.

Mora se napomenuti da u vrednost procene nije obuhvaćeno geodetsko snimanje distributivne gasne mreže, razvodnog gasovoda, kao ni gasnih priključaka.

Procena za dužinu od 12.230,00m razvodnog gasovoda i 174.056,00m distributivne gasne mreže, tj ukupnu dužinu ova dva gasovoda od 186.286,00m, po ceni od 300dinara po du, koja obuhvata obeležavawe trase gasovoda, geodetsko snimanje položenog gasovoda, izrada Elaborata geodetskog snimanja objekta, izdavanje podloga od strane katastra (RGZ) i evidentiranje snimljenog gasovoda od strane RGZ-a), vrednost geodetskih usluga iznosi:

$$186.286,00 * 300 = 55.885.800,00 \text{ (din)} \rightarrow 497.780,35 \text{ EUR}$$

Geodetsko snimanje i evidentiranja gasnih priključaka u sadašnjim uslovima vrednosti geodetskih usluga, iznosila bi:

$$7.330 * 8.000,00 = 58.640.000,00 \text{ (din)} \rightarrow 500.042,64 \text{ EUR}$$

Ukupni troškovi geodetskog snimanja i evidentiranja iznose:

**997.822,99 EUR**

Građevinski radovi za izvođenje naknadnog geodetskog snimanja, na 50m vrši se šlicovanje, a gde je predviđeno šlicovanje u betonu/asfaltu raskopava se varna jama 1x1x1 m, koja obuhvata sečnje, razbijanje betona i betoniranje.

U vrednost radova-raskopavanja:

**1. U zemlji:**

- Iskop varnih jama sa zatrpavanjem za potrebe snimanja KGP-a (1\*1\*1), po kom = 24,32 EUR/kom

$$7.330 * 24,32 = 178.265,60 \text{ EUR}$$

- Iskop varnih jama sa zatrpavanjem za potrebe snimanja DGM (1\*1\*1), po kom = 24,32 EUR/kom

$$92.000 * 24,32 = 2.237.440,00 \text{ EUR}$$

**2. U betonu/asfaltu:**

Iskop varnih jama sa zatrpavanjem (1\*1\*1) po kom = 90,30 EUR/kom

**1.143\*90,30 = 103.212,9 EUR**

**Ukupni troškovi građevinskih radova za potrebe geodetskog snimanja i evidentiranja iznose:**

**2.518.918,50 EUR**

**Ukupni troškovi građevinskih radova sa geodetskim snimanjem i evidentiranja za potrebe ozakonjena objekata gasifikacije iznose:**

**3.516.741,49 EUR**

**Geodetsko snimanje i evidentiranje objekata distributivnog gasnog sistema je obaveza prema Zakonu o planiranju i izgradnji i Zakonu o energetici.**

**Kako si objekti izgrađeni, neophodno je u postupku ozakonjenja izvršiti putem Zakona o ozakonjenju geodetsko snimanje objekata i izradu Elaborata o zatečenom stanju objekata, kojim će se dobiti Rešewe o upotrebi objekta u postupku ozakonjenja.**

**Geodetsko snimanje i evidentiranje objekata je potreba i obaveza distributera, koji u postupku izdavanja Uslova za paralelnoo vođenje i ukrštanjem gasovoda sa drugim infrastrukturnim objektima treba da naznači položaj svojih instalacija, što je preduslov da će u postupku građevinskih radova za izgradnju drugih instalacija i objekata, manje dolaziti do havarija gasovoda.**

**Prioritet u distribuciji gasovoda je pouzdanost i bezbednost korisnika gasa, kao i samog sistema distribucije.**

**Dipl. inž. maš.**

**Miroslav Žugić**